

# Gruppo Sella

**Informativa al pubblico sulle esposizioni  
oggetto di misure applicate alla luce della  
crisi Covid-19**

**Dati al 30.06.2020**

Redatto dalla Capogruppo  
Banca Sella Holding S.p.A.

## Informazioni sulle esposizioni oggetto di misure applicate alla luce della crisi Covid-19

Con comunicato del 30 giugno 2020 Banca d'Italia ha dato attuazione agli Orientamenti dell'Autorità bancaria europea (EBA) del 02 giugno 2020 "Guidelines on reporting and disclosure of exposures subject to measures applied in response to the COVID-19 crisis" (EBA/GL/2020/07) relativi agli obblighi di segnalazione e di informativa al pubblico sulle esposizioni oggetto di misure applicate alla luce della crisi Covid-19.

In ottemperanza alle suddette disposizioni si forniscono nel seguito le informazioni quantitative e qualitative semestrali al 30 giugno 2020 relative a:

- finanziamenti oggetto di "moratorie" che rientrano nell'ambito di applicazione degli Orientamenti dell'EBA sulle moratorie legislative e non legislative relative ai pagamenti dei prestiti applicate alla luce della crisi Covid-19 (EBA/GL/2020/02)<sup>1</sup>;
- nuovi finanziamenti garantiti dallo Stato o altro Ente pubblico.

### Modello 1: Informazioni su prestiti e anticipazioni soggetti a moratorie legislative e non legislative

	Valore contabile lordo						
	Bonis				Deteriorati		
			Di cui: esposizioni oggetto di misure di «forbearance»	Di cui: strumenti con un aumento significativo del rischio di credito dopo la rilevazione iniziale ma che non sono deteriorati (Stage 2)		Di cui: esposizioni oggetto di misure di «forbearance»	Di cui: inadempienze probabili che non sono scadute o che sono scadute da non più di 90 giorni
Prestiti e anticipazioni soggetti a moratoria	<b>1.681.942</b>	<b>1.660.584</b>	<b>43.858</b>	<b>101.203</b>	<b>21.358</b>	<b>13.274</b>	<b>15.344</b>
di cui: a famiglie	518.435	509.422	26.253	56.993	9.013	7.682	8.748
di cui: garantiti da beni immobili residenziali a titolo di garanzia reale	289.828	284.272	18.775	39.969	5.556	4.921	5.556
di cui: a società non finanziarie	1.153.511	1.141.166	17.595	43.549	12.345	5.591	6.597
di cui: a piccole e medie imprese	955.372	943.611	16.416	40.462	11.761	5.269	6.249
di cui: garantiti da beni immobili non residenziali a titolo di garanzia reale	388.884	381.230	10.855	20.266	7.655	2.341	2.983

<sup>1</sup> EBA/GL/2020/02 "Guidelines on legislative and non-legislative moratoria on loan repayments applied in the light of the COVID-19 crisis" del 2 aprile 2020. Questi orientamenti mirano a fornire chiarezza sul trattamento delle moratorie legislative e non legislative applicate prima del 30 giugno 2020 (data in seguito prorogata al 30 settembre 2020) e chiariscono le implicazioni che tali moratorie hanno sui pagamenti all'interno della normativa prudenziale, anche in relazione all'applicazione delle regole sulle misure di tolleranza e sulla definizione di esposizioni deteriorate.

La Banca d'Italia ha dichiarato all'EBA l'intenzione di conformarsi a tali Orientamenti.

	Riduzione di valore accumulata, variazioni negative accumulate del fair value (valore equo) dovute al rischio di credito							Valore contabile lordo
	Bonis				Deteriorati			Afflussi nelle esposizioni deteriorate
			Di cui: esposizioni oggetto di misure di «forbearance»	Di cui: strumenti con un aumento significativo del rischio di credito dopo la rilevazione iniziale ma che non sono deteriorati (Stage 2)		Di cui: esposizioni oggetto di misure di «forbearance»	Di cui: inadempienze probabili che non sono scadute o che sono scadute da non più di 90 giorni	
Prestiti e anticipazioni soggetti a moratoria	-16.079	-11.876	-1.957	-3.732	-4.203	-1.806	-2.119	754
di cui: a famiglie	-4.992	-3.866	-969	-1.791	-1.126	-837	-999	339
<i>di cui: garantiti da beni immobili residenziali a titolo di garanzia reale</i>	-1.575	-1.135	-567	-909	-440	-392	-440	95
di cui: a società non finanziarie	-10.979	-7.902	-988	-1.929	-3.077	-969	-1.119	415
<i>di cui: a piccole e medie imprese</i>	-9.013	-6.119	-927	-1.787	-2.894	-878	-1.010	415
<i>di cui: garantiti da beni immobili non residenziali a titolo di garanzia reale</i>	-4.086	-2.398	-494	-647	-1.689	-173	-221	113

(dati in migliaia di euro)

### Modello 2: Disaggregazione dei prestiti delle anticipazioni soggetti a moratorie legislative e non legislative per durata residua delle moratorie

	Numero di debitori	Valore contabile lordo							
		Di cui: moratorie legislative	Di cui: scadute	Durata residua delle moratorie					
				<= 3 mesi	> 3 mesi <= 6 mesi	> 6 mesi <= 9 mesi	> 9 mesi <= 12 mesi	> 1 anno	
Prestiti e anticipazioni per i quali è stata offerta una moratoria	<b>35.099</b>	<b>1.790.150</b>							
Prestiti e anticipazioni soggetti a moratoria (concessa)	<b>30.033</b>	<b>1.774.869</b>	763.935	92.927	1.485.306	137.100	41.715	12.431	5.390
di cui: a famiglie		571.396	92.339	52.961	396.404	105.186	8.160	3.295	5.390
<i>di cui: garantiti da beni immobili residenziali a titolo di garanzia reale</i>		294.482	20.924	4.654	219.285	58.179	5.246	2.246	4.873
di cui: a società non finanziarie		1.193.046	667.818	39.535	1.079.671	31.149	33.555	9.136	
<i>di cui: a piccole e medie imprese</i>		987.936	591.672	32.564	938.175	3.966	12.501	730	
<i>di cui: garantiti da beni immobili non residenziali a titolo di garanzia reale</i>		404.861	225.576	15.976	387.338		1.546		

(dati in migliaia di euro)

Il Gruppo Sella ha attivato sia le “moratorie legislative” previste dal DL “Cura Italia” sia le “moratorie non legislative” frutto di iniziative di sostegno creditizio a livello di Sistema, aderendo agli accordi ABI ed Assofin. Più in particolare, il DL Cura Italia prevede:

Art. 56:

- non revocabilità fino al 30/09/2020 delle aperture di credito a revoca e dei prestiti accordati a fronte di anticipi su crediti concesse ad imprese;
- proroga al 30/09/2020 dei prestiti non rateali con scadenza contrattuale prima del 30/09/2020 concessi ad imprese;
- sospensione al 30/09/2020 del pagamento delle rate o dei canoni leasing in scadenza prima del 30/09/2020 relativi a mutui e agli altri finanziamenti a rimborso rateale concessi ad imprese e titolari di partita IVA. La sospensione riguarda – a scelta del cliente – il solo rimborso del capitale oppure il rimborso del capitale e il pagamento degli interessi.

Art. 54:

- sospensione per un periodo massimo di 18 mesi dei mutui ipotecari privati, con intervento del Fondo di Solidarietà Prima Casa (c.s. “Gasparrini”) gestito da CONSAP.
- Rispetto alle misure Non Legislative di Sistema (ABI, Assofin) sono stati applicati i termini e disposizioni dei vari accordi che sinteticamente prevedono:
- ABI «Imprese»: PMI e non con l’applicazione della sospensione fino a 12 mesi del pagamento della quota capitale delle rate dei finanziamenti;
- ABI “Consumatori”: per Privati con la sospensione fino a 12 mesi della quota capitale delle rate dei mutui garantiti da immobili e degli altri finanziamenti a rimborso rateale;
- Assofin: per Privati con la sospensione fino a 6 mesi del pagamento della rate dei finanziamenti di importo superiore a 1.000 Euro.

Il Gruppo ha gestito, sino al 30 giugno 2020, circa 40 mila richieste di moratoria da parte della clientela, delle quali, per ammontare, il 30% è riferibile ai privati ed il 70% alle imprese. La maggior parte delle stesse ha una scadenza residua inferiore ai 3 mesi, coerente con quanto previsto dal DL Cura Italia.

**Modello 3: Informazioni su nuovi prestiti e anticipazioni soggetti a schemi di garanzia pubblica di nuova applicazione introdotti in risposta alla crisi Covid-19**

	a	b	c	d
	Valore contabile lordo		Importo massimo della garanzia che può essere considerato	Valore contabile lordo
		di cui: oggetto di misure di «forbearance»	Garanzie pubbliche ricevute	Afflussi nelle esposizioni deteriorate
<b>Nuovi prestiti e anticipazioni soggetti a schemi di garanzia pubblica</b>	<b>241.900</b>	562	230.804	253
di cui: a famiglie	83.589			0
di cui: garantiti da beni immobili residenziali a titolo di garanzia reale				0
di cui: a società non finanziarie	157.930	445	147.561	253
di cui: a piccole e medie imprese	153.581			228
di cui: garantiti da beni immobili non residenziali a titolo di garanzia reale				0

(dati in migliaia di euro)

In linea con il quadro normativo definito dal DL Liquidità e con le disposizioni di funzionamento del Fondo di Garanzia per le PMI, il Gruppo ha predisposto nuovi prodotti per consentire l’erogazione di nuovi finanziamenti, principalmente:

- erogazione finanziamenti fino a 30.000 Euro (ex 25.000 Euro) garantiti al 100% dal Fondo di garanzia per le PMI ovvero da ISMEA;
- erogazione finanziamenti oltre a 30.000 Euro (ex 25.000 Euro) garantiti dal Fondo di garanzia per le PMI con percentuali variabili dall’80% al 90%.